

Договор № 34-АУ  
пользования рыбоводным участком

г. Самара

«25» ноября 2016 г.

Средневолжское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, в лице временно исполняющего обязанности руководителя Забурдаева Алексея Михайловича, действующего на основании Положения о Средневолжском территориальном управлении Федерального агентства по рыболовству, утвержденного приказом Федерального агентства по рыболовству от 16.09.2013 № 684, приказа Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 15.09.2016 г. № 163-кр, постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2014 № 450, именуемое в дальнейшем «Управление», с одной стороны, и индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Александров Николай Васильевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства серия 21 № 001830588, выданного 22.09.2006 г., именуемый в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Сторонами, на основании протокола комиссии Средневолжского территориального управления Федерального агентства по рыболовству по проведению торгов в отношении рыбоводных участков, расположенных на водных объектах и (или) их частях от «14» ноября 2016 года № 2-б, заключили настоящий Договор пользования рыбоводным участком (далее – именуется Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Пользователь принимает во временное пользование для осуществления вида товарной аквакультуры (товарного рыбоводства) - пастбищной аквакультуры следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. Наименование рыбоводного участка: **Малое водохранилище на реке Уробоган-Чермес.**

1.1.2. Местоположение рыбоводного участка: Мариинско-Посадский муниципальный район Чувашской Республики. От точки № 1 с координатами N 56,071033 E 47,805148, далее по береговой линии до точки № 2 с координатами N 56,071909 E 47,804654, далее по береговой линии до точки № 3 с координатами N 56,070218 E 47,798944, далее по береговой линии до точки № 4 с координатами N 56,068623 E 47,792594, далее по береговой линии до точки № 5 с координатами N 56,066874 E 47,796062, далее по береговой линии до точки № 6 с координатами N 56,067983 E 47,80235.

1.1.3. Площадь рыбоводного участка: 12,79 га.

1.2. Объем и видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка приведены согласно приложению № 2 к Договору;

1.3. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка: устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации;



1.4. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: на дату заключения настоящего договора объекты инфраструктуры отсутствуют.

1.5. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются Пользователем:

перечень мероприятий, относящихся к рыбохозяйственной мелиорации, и порядок их осуществления в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

1.6. Использование рыбоводного участка Пользователем осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), законодательством Российской Федерации в области рыболовства и сохранении водных биологических ресурсов, водным, земельным, гражданским, а также природоохранным законодательством Российской Федерации.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

2.1.3. посещать акваторию рыбоводного участка, осматривать объекты рыбоводной инфраструктуры, плавающие средства, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), орудия лова, уловы объектов аквакультуры (рыбоводства), рыбоводные садки, а также здания и сооружения, и прилегающие к рыбоводному участку территории, предназначенные для содержания плавательных средств, орудий лова, добытых (выловленных) объектов аквакультуры (рыбоводства), в целях проверки выполнения условий настоящего Договора;

2.1.4. требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. представлять Пользователю информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. сообщать Пользователю информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. осуществлять пастбищную аквакультуру в границах рыбоводного участка;

2.3.2. в границах рыбоводного участка с учетом солености и температуры воды осуществлять передержку (временное содержание) объектов аквакультуры, не указанных в настоящем договоре, при соблюдении условий предмета настоящего договора;

2.3.3. осуществлять по согласованию с Управлением в установленном порядке размещение хозяйственных и иных объектов, внедрение новых технологических процессов при использовании рыбоводного участка;

2.3.4. получать от Управления информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно – ветеринарного,



природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов;

2.4.3. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.4. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.4.5. осуществлять учет разводимых, содержащихся, выращиваемых, выпускаемых и изымаемых объектов аквакультуры (рыбоводства), а также учет объема прилова водных биологических ресурсов, на рыбоводном участке;

2.4.6. прилов водных биологических ресурсов, при осуществлении аквакультуры (рыбоводства), обитающих в границах рыбоводного участка и не являющихся объектами аквакультуры на данном участке, не должен превышать прилов водных биологических ресурсов, установленный правилами рыболовства для соответствующего рыбохозяйственного бассейна;

2.4.7. предоставлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры (рыбоводства) и объемов прилова водных биологических ресурсов;

2.4.8. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры (рыбоводства). Ежеквартально представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры (рыбоводства);

2.4.9. предоставлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Пользователя по выполнению условий Договора;

2.4.10. обозначать границы рыбоводного участка специальными знаками, указывающими на принадлежность участка Пользователю;

2.4.11. осуществлять за счет собственных средств содержание и охрану рыбоводного участка;

2.4.12. осуществлять беспрепятственный допуск на рыбоводный участок должностных лиц Управления по их первому требованию;

2.4.13. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также извещать в 10-дневный срок Управление о причинении такого вреда (ущерба);

2.4.14. использовать рыбоводный участок в полном соответствии с условиями настоящего Договора и положениями действующего законодательства российской Федерации, регламентирующими взаимоотношение Сторон в рамках Договора;

2.4.15. использовать рыбоводный участок в установленных границах.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.



3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

#### **4. Срок действия Договора**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до «25» ноября 2041 года.

#### **5. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации в области рыболовства и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

5.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию Управления в случае использования Пользователем рыбоводного участка с нарушением требований федеральных законов или неосуществления Пользователем в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности.

#### **6. Прочие условия**

6.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путем переговоров между Сторонами.

6.2. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации, по месту нахождения Управления.

#### **7. Заключительные положения**

7.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной



форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон и скреплены печатями Сторон (при их наличии).

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.3. В случае изменения реквизитов одной Стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## 8. Приложения к настоящему договору

8.1. Географическая карта и схема рыбоводного участка «Малое водохранилище на реке Урбоган-Чермес» приведены согласно приложению №1 к Договору;

8.2. Объем и видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка «Малое водохранилище на реке Урбоган-Чермес» приведены согласно приложению № 2 к документации об аукционе;

8.3. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

## 9. Адреса и реквизиты сторон

### Управление:

Средневолжское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству

Место нахождения:

443052, г. Самара,

Заводское шоссе, д.64Б

ИНН/КПП: 6316121764/631901001

ОГРН: 1076316004445

### Пользователь:

ИП Глава К (Ф)Х

Александров Николай Васильевич

Место нахождения: 429573,

Чувашская Республика,

Мариинско-Посадский р-н,

д. Тинсарино, ул. Октябрьская, д. 24

ИНН: 211101039022

ОГРНИП: 306213526500019

### Банковские реквизиты:

р/с 40105810400000010001

в отделении Самара УФК по Самарской области  
(Средневолжское ТУ Росрыболовства  
Л/с 03421874030)

**БИК: 043601001**

ОКПО: 80631430

ОКТМО: 36701000

ОКВЭД 75.11.12

Врио руководителя

\_\_\_\_\_  
А.М. Забурдаев

(подпись)  
(Ф.И.О.)

М.П.



### Банковские реквизиты:

Филиал «Бизнес» ПАО «Совкомбанк»  
г. Москва

р/с 40802810511010136598

к/с 30101810045250000058

БИК 044525058

Индивидуальный предприниматель

Глава К (Ф) Х

\_\_\_\_\_  
Н.В. Александров

(подпись)  
(Ф.И.О.)

М.П.

